

Konzeptvergabe von historischen Gebäuden und Grundstückflächen

Stadtverwaltung Besigheim

Fachbereich III - Stadtentwicklung und Bauverwaltung

Marktplatz 12

74354 Besigheim

Bewerbungsschreiben für Bauinteressierte

Bei konkretem Interesse an den Grundstücken mit Bestandsgebäuden im „Waldhornareal“ bitten wir Sie, dieses Bewerbungsschreiben auszufüllen und spätestens bis zum **7. September 2026 um 11:00 Uhr** an uns zurückzusenden.

Das Bewerbungsschreiben gliedert sich in zwei Bausteine: die Abfrage Ihrer Daten (Punkt A) sowie eine beigefügte Beschreibung Ihres Projekts (siehe Punkt B). Diese Unterlagen zusammen ergeben Ihre konkrete Bewerbung.

A. Kontaktdaten

Projektpartner 1 – Ansprechpartner/in für das Bewerbungsverfahren

Unternehmen

Name, Vorname

Straße, Nr.

PLZ, Ort

Telefon tagsüber

E-Mail

Projektpartner 2

Unternehmen

Name, Vorname

Straße, Nr.

PLZ, Ort

Projektpartner 3

Unternehmen

Name, Vorname

Straße, Nr.

PLZ, Ort

B. Beschreibung Ihres Projektes

Was sind die Besonderheiten des Konzepts? Was zeichnet das Projekt aus? Um Ihr Konzept hinsichtlich seiner Qualitäten und möglichen Vorzüge einschätzen zu können, beschreiben Sie es bitte in einem separaten „Bewerbungskonzept“. Nutzen Sie dies bitte zur Werbung in eigener Sache. Vor allem Aussagen zu den in der Ausschreibung genannten Auswahlkriterien (3.8 Auswahlkriterien und -prozess) sind für die Beurteilung wichtig.

Das Bewerbungskonzept Ihres Projektes sollte plausibel und realistisch sein, es wird bei einer Reservierungsvereinbarung zu deren Bestandteil.

Es kann sich auf drei Grundstücksbereiche im Waldhornareal einzeln oder als gesamtes beworben werden. Bitte geben Sie kreuzen im Folgenden an, auf welche Grundstücksbereiche sich Ihre Bewerbung bezieht:

Grundstückbereich 1 – Hauptstraße 30

Grundstückbereich 2 – Hauptstraße 40, Grundstück Flst. 147 und Entengasse 2, 4 und 6

Grundstückbereich 3 – Entengasse 10

Der Vermarktung aller drei Grundstückspakete an einen Akteur oder eine Akteursgemeinschaft wird bei der Vergabeentscheidung höchste Priorität eingeräumt.

Bitte beachten Sie die geforderten Bestandteile einer vollständigen Bewerbung. Diese sind:

- Bewerbungsschreiben
- Darstellung des Projektteams
- inhaltliches Konzept des Bauprojekts
- Projektkosten und Finanzierung
- Referenzen

Bitte gleichen Sie Ihre Bewerbung vor der Abgabe mit der in der Ausschreibung aufgeführten Punkten ab, insbesondere mit „3.6 Vollständige Bewerbung mit folgenden Bestandteilen“ und „3.7 Mindestanforderungen“. Darüberhinausgehende Unterlagen sind nicht notwendig.

Bitte vermerken Sie hier, wie viele Anlagen mit wie vielen Seiten Sie als Bewerbungskonzept dem Bewerbungsschreiben als beifügen:

_____ Anlagen mit insgesamt _____ Seiten

Mit der Unterschrift wird das Einverständnis zu den Kriterien und dem Verfahren zur Auswahl der Projekte bestätigt.

Ort, Datum

Unterschrift (Ansprechpartner/in aus Punkt A.)