



Ki-Ta (6-Gruppig):

Platzbedarf ~ 860 m² BGF
 Vorhandene Fläche ~ 1000 m² BGF

Freibereich ~ 820 m²

Zusätzliche Wohneinheiten ~ 2-3 WE
 BGF ~ 310 m²
 Wohnfläche ~ 230 m²

Mehrfamilienhaus:

Wohneinheiten mind. 18 WE
 (6+6+4+2)
 BGF ~ 2320m²
 Wohnfläche ~ 1740 m²
 Grundstücksfläche ~ 1880 m²
 GRZ ~ 0,36
 GFZ ~ 1,23

Öffentlicher Spielplatz/
 Freibereich ~ 1350 m²

K M B

KMB PLAN | WERK | STADT | GMBH
 Architektur, Stadtplanung,
 Innenarchitektur, Vermessung,
 Landschaftsarchitektur,
 Tiefbauplanung, Straßenplanung
 Brenzstraße 21
 71636 Ludwigsburg
 Telefon 07141 / 4414-0
 Telefax 07141 / 4414-14
 mailbox@KMBonline.de

Kreis: Ludwigsburg
 Stadt: Besigheim
 Gemarkung: Besigheim

Städtebauliches Konzept und Gebäudeabwicklung Friedrich-Schelling-Weg

Bearbeitet:	Müller / Flegiel	Maßstab:
Gezeichnet:	Flegiel	1:500
Datum:	15.09.2020	Beilage:
Plannummer: AG 01	Projekt: 2637	

