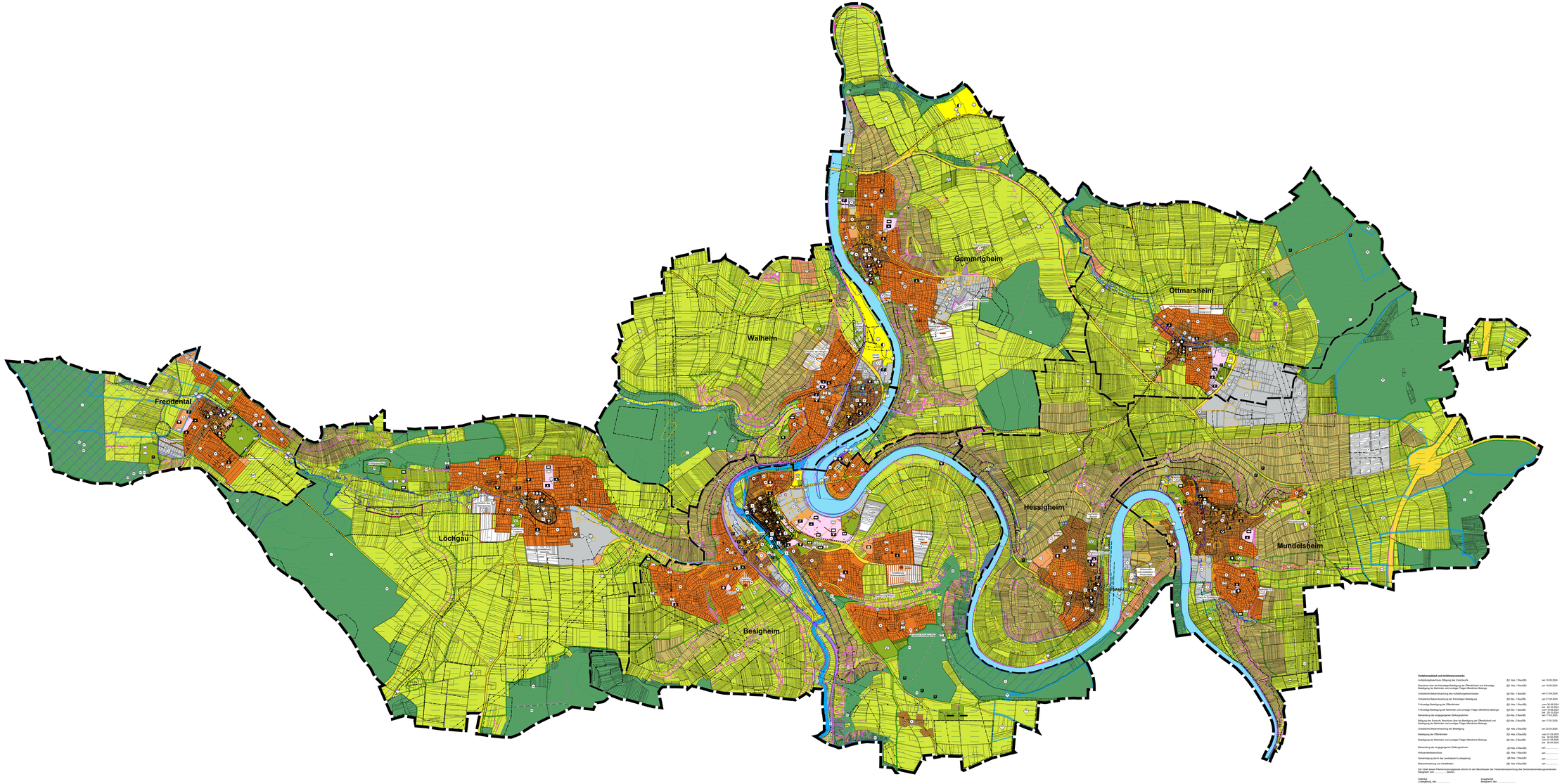

Verfahrensablauf und Verfahrensvermerke

Aufstellungsbeschluss, Billigung des Vorentwurfs	(§2 Abs. 1 BauGB)	am 16.09.2024
Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange	(§3 Abs. 1 BauGB)	am 16.09.2024
Ortsübliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses	(§2 Abs. 1 BauGB)	am 21.09.2024
Ortsübliche Bekanntmachung der frühzeitigen Beteiligung	(§3 Abs. 1 BauGB)	am 21.09.2024
Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit	(§3 Abs. 1 BauGB)	vom 30.09.2024 bis 04.11.2024
Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange	(§4 Abs. 1 BauGB)	vom 18.09.2024 bis 04.11.2024
Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen	(§3 Abs. 3 BauGB)	am 17.03.2025
Billigung des Entwurfs, Beschluss über die Beteiligung der Öffentlichkeit und Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange	(§3 Abs. 2 BauGB)	am 17.03.2025
Ortsübliche Bekanntmachung der Beteiligung	(§3 Abs. 2 BauGB)	am 22.03.2025
Beteiligung der Öffentlichkeit	(§3 Abs. 2 BauGB)	vom 01.04.2025 bis 05.05.2025
Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange	(§4 Abs. 2 BauGB)	vom 01.04.2025 bis 05.05.2025
Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen	(§3 Abs. 2 BauGB)	am .....
Wirksamkeitsbeschluss	(§2 Abs. 1 BauGB)	am .....
Genehmigung durch das Landratsamt Ludwigsburg	(§6 Abs. 1 BauGB)	am .....
Bekanntmachung und Inkrafttreten	(§6 Abs. 5 BauGB)	am .....

Der Inhalt dieses Flächennutzungsplanes stimmt mit den Beschlüssen der Verbandsversammlung des Gemeindeverwaltungsverbandes Besigheim vom ..... überein.

Gefertigt:
Ludwigsburg, den .....

Ausgefertigt:
Besigheim, den .....

.....
Andreas Telloy
AMB

.....
Dr. Florian Bargmann
Verbandsvorsitzender

ZEICHENERKLÄRUNG

gem. VwV Baunutzungsverordnung

- Art der baulichen Nutzung (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 1 Abs. 1 bis 9 BauNVO)
- Art der baulichen Nutzung (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 1 Abs. 10 BauNVO)
- Art der baulichen Nutzung (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 1a Abs. 3 BauGB)
- Maß der baulichen Nutzung (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 16 Abs. 2 BauNVO)
- Maß der baulichen Nutzung (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 16 Abs. 5 BauNVO)
- Maß der baulichen Nutzung (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 16 Abs. 6 BauNVO)
- Bauweise, überbaubare Grundstücksfläche (§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB, § 22 Abs. 4 BauNVO)
- Bauweise, überbaubare Grundstücksfläche (§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB, § 23 Abs. 3 BauNVO)
- Bauweise, überbaubare Grundstücksfläche (§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB, § 23 Abs. 5 BauNVO)

GEMEINBEDARF, SPORT- UND SPIELANLAGEN
(§ 9 Abs. 1 Nr. 5 BauGB, § 9 Abs. 1 Nr. 15 BauGB)

- Flächen für Gemeinbedarf
- Öffentliche Verwaltung
- Kirchliche Einrichtung, Sonstige Gebäude und Einrichtungen
- Schule
- Kindergarten
- Jugend
- Kirche und kirchliche Zwecke dienende Gebäude und Einrichtungen
- Soziale Zwecke dienende Gebäude und Einrichtungen
- Krankenhaus
- Post
- Gesundheitliche Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen, Museum
- Bibliothek
- Theater
- Friedhof
- Sportplatz
- Spielplatz
- Tennisplatz
- Schießstand
- Freizeitbad
- Sportanlagen

ÖFFENTLICHE VERKEHRS- UND DIENSTLEISTUNGSGEBÄUDE
(§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB, § 9 Abs. 1 Nr. 12 BauGB, § 9 Abs. 1 Nr. 13 BauGB)

Bestand — Planung

- Öffentliches und kirchliches Verwaltungsgebäude
- Bundesbahn
- Güterbahnhof
- Hauptbahnhof
- Haltepunkt
- Bahnhofsgebäude
- Bahnsteig
- Bus- und Straßenbahnhof
- Lastwagenparkplatz

VERKEHRSFLÄCHEN, ANLAGEN, LEITUNGEN UND LEITUNGSTRASSEN, ABFALLBESEITIGUNG
(§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB, § 9 Abs. 1 Nr. 12 BauGB, § 9 Abs. 1 Nr. 13 BauGB, § 9 Abs. 1 Nr. 14 BauGB, § 9 Abs. 1 Nr. 15 BauGB, § 9 Abs. 1 Nr. 16 BauGB)

- Planung
- Flächen für Versorgungsanlagen, u.a.
- Umformerstation
- Pumpwerk
- Kläranlage
- Wasserwerk
- Gasdruckregelstation
- Regenrückhaltebecken/Regenüberlaufbecken
- sonstige Versorgungsanlagen

HAUPTVERKEHRSWEGE UND HAUPTWASSERLEITUNGEN
(§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB, § 9 Abs. 1 Nr. 13 BauGB, § 9 Abs. 1 Nr. 16 BauGB)

Bestand — Planung

- Bundesautobahn (Bestand: BAB A 81)
- Bundesstraße (Bestand: B 27)
- Landesstraße (Bestand: L 1138, L 1139, L 1140, L 1141, L 1142, L 1143, L 1144, L 1145, L 1146, L 1147, L 1148, L 1149, L 1150, L 1151, L 1152, L 1153, L 1154, L 1155, L 1156, L 1157, L