## ZEICHENERKLÄRUNG

**Bauliche Entwicklungsabsichten**

Bestand

- Wohnbauflächen
- Gemischte Bauflächen
- Gewerbliche Bauflächen
- Sonderbauflächen
- Versorgungsanlagen
- Fläche für Gemeinbedarf
- Grünflächen
- Gebietsnummer

**Eingriffsbeurteilung**

Eingriffserheblichkeit, vgl. Textteil

- A - geringe Bedenken
- B - mäßige Bedenken
- C - starke Bedenken

Vorbereitende Eingriffsregelung zu den einzelnen Schutzgütern:

- B Boden
- W Wasser
- K Klima / Luft
- F Flora / Fauna
- L Landschaftsbild
- M Mensch

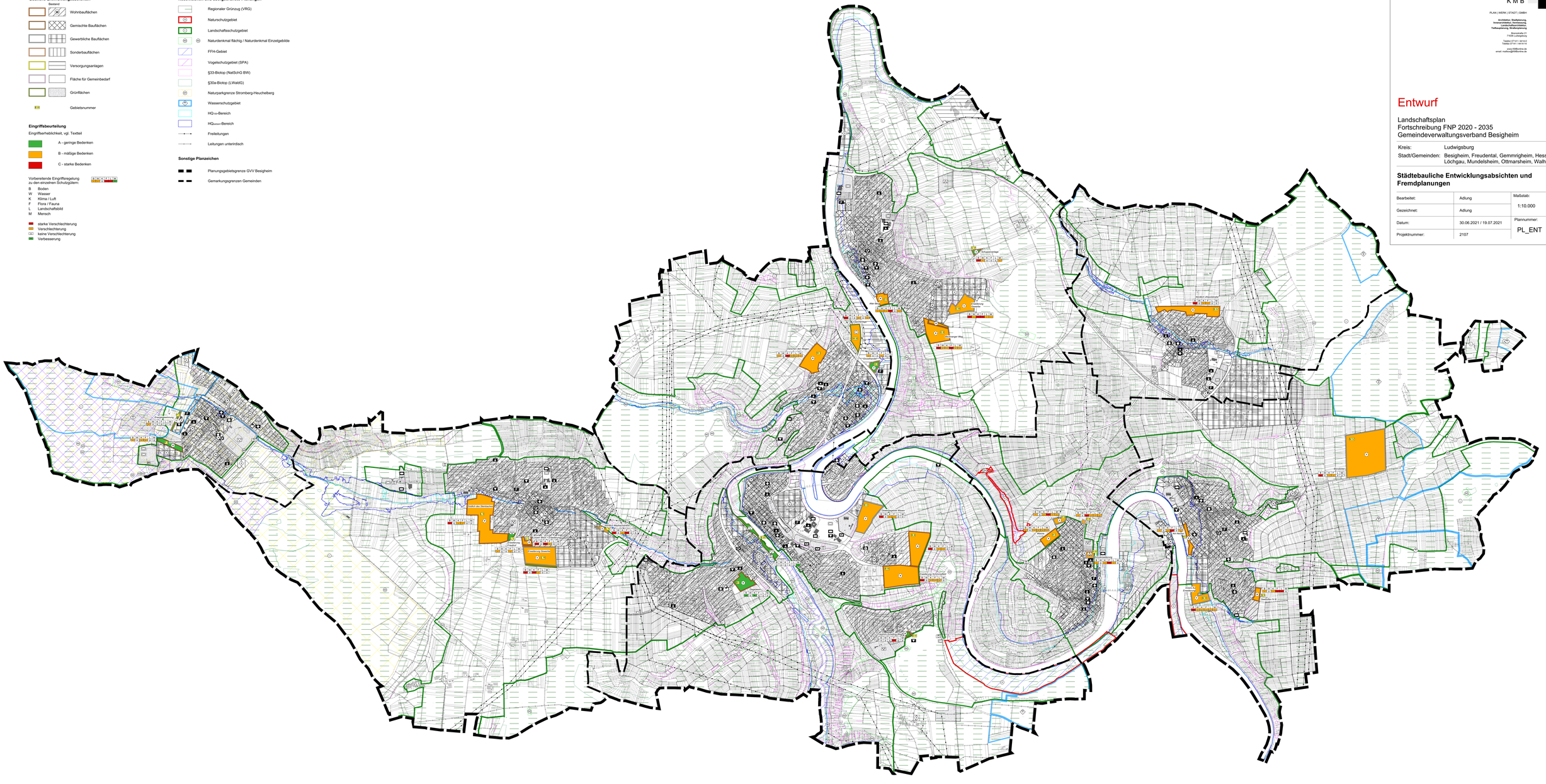
- starke Verschlechterung
- Verschlechterung
- keine Verschlechterung
- Verbesserung

**Restriktionen und übergeordnete Planungen**

- Regionaler Grünzug (VRG)
- Naturschutzgebiet
- Landschaftsschutzgebiet
- Naturdenkmal flächig / Naturdenkmal Einzelgebilde
- FFH-Gebiet
- Vogelschutzgebiet (SPA)
- §33-Biotop (NatSchG BW)
- §30a-Biotop (LWaldG)
- Naturparkgrenze Stromberg-Heuchelberg
- Wasserschutzgebiet
- $HQ_{100}$-Bereich
- $HQ_{extreme}$-Bereich
- Freileitungen
- Leitungen unterirdisch

**Sonstige Planzeichen**

- Planungsgebietsgrenze GVV Besigheim
- Gemarkungsgrenzen Gemeinden




KMB

PLAN | WERK | STADT | GMBH

Architektur, Stadtplanung, Innenarchitektur, Vermessung, Landschaftsarchitektur, Tiefbauplanung, Wiederverwertung

Bismarckstraße 21
71636 Ludwigsburg

Telefon 07141 / 4414-0
Telefax 07141 / 4414-14

www.KMBonline.de
email: mail@KMBonline.de


# Entwurf

Landschaftsplan
Fortschreibung FNP 2020 - 2035
Gemeindeverwaltungsverband Besigheim

| | |
|---|---|
| Kreis: | Ludwigsburg |
| Stadt/Gemeinden: | Besigheim, Freudental, Gemmrigheim, Hessigheim, Löchgau, Mundelsheim, Ottmarsheim, Walheim |

## Städtebauliche Entwicklungsabsichten und Fremdplanungen

| | | |
|---|---|---|
| Bearbeitet: | Adlung | Maßstab: 1:10.000 |
| Gezeichnet: | Adlung | |
| Datum: | 30.06.2021 / 19.07.2021 | Plannummer: PL_ENT |
| Projektnummer: | 2107 | |